

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA				FECHA	04/04/2023
				VERSIÓN	1
				CODIGO	GOP-F-18
FECHA DE INFORME:	30/06/2024	INFORME N°:	7	PERIODO DEL	24/06/2024
N° Y AÑO DE CONTRATO OBRA :	459 de 2023	ETAPA:	Obra	AL	30/06/2024
DEPARTAMENTO:	Cundinamarca	ENTIDAD CONTRATANTE:	Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		
N° Y AÑO DE CONTRATO INTERVENTORIA :	465 de 2023	MUNICIPIO:	Bogotá, D.C.		
		SUPERVISOR DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	El Fondo de desarrollo rural de Sumapaz FDRS		

1. INFORMACIÓN GENERAL					
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE PAZ Y VIDA EN LA CASONA LLANO GRANDE, CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ".				
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	CENTRO POBLADO DE BETANIA EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ	ESTADO	EN EJECUCION		

PROYECTO DE INTERVENTORIA (PI)			CONTRATO DE OBRA		
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORIA (o su equivalente):			N° Y AÑO DE CONTRATO:		
CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ		CONTRATANTE:	FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ	
INTERVENOR:	SITELSA SAS		CONTRATISTA:	CONSORCIO ARQUING	
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES		PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	3 MESES	
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES		PLAZO CONSTRUCCIÓN:	3 MESES	
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES		PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES	

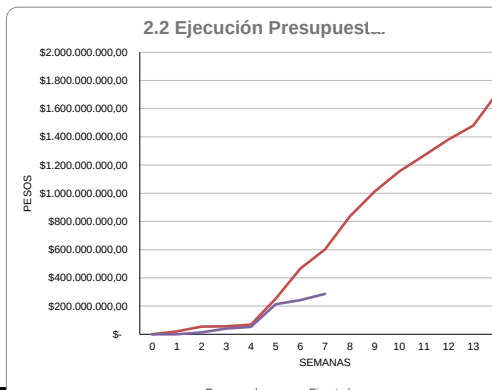
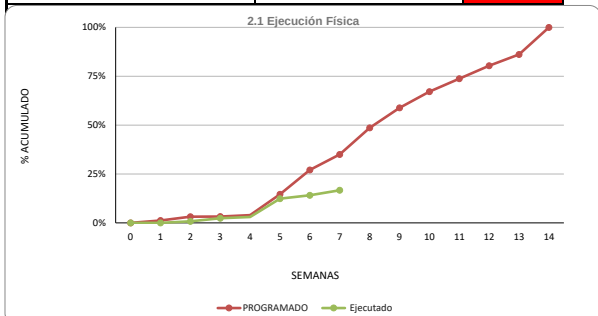
ETAPA DE OBRA					
FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024		FECHA DE INICIO:	14 de mayo de 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES		PLAZO ACTUALIZADO:	3 MESES	
FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024		FECHA DE RECIBO FINAL:	13 de agosto de 2024	
PLAZO TRANSCURRIDO:	1,57 MESES	EQUIVALE AL	52,22%	PLAZO TRANSCURRIDO:	1,57 MESES EQUIVALE AL 52,22%

VALOR INICIAL :	\$	329.750.190,00	VALOR INICIAL OBRA:	\$	1.717.778.358,21
*VALOR ADICIÓN N° :	\$	-	*VALOR ADICIÓN N° :		
VALOR ACTUALIZADO:	\$	329.750.190,00	VALOR ACTUALIZADO:	\$	1.717.778.358,21
VALOR EJECUTADO	\$	55.004.981,33	VALOR EJECUTADO:	\$	286.539.233,00
VALOR PAGADO:	\$	-	VALOR PAGADO:	\$	-
VALOR POR EJECUTAR:	\$	274.745.208,67	VALOR POR EJECUTAR:	\$	1.431.239.125,21
SUPERVISOR:	SEBASTIAN SالدARRIAGA RIVERA		INTERVENTORIA:	SITELSA SAS	

2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL			
	Planeado	Ejecutado	Avance
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	35,03%	16,68%	-18,34%
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO (\$)	\$ 601.658.801,59	\$ 286.539.233	
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en \$)	\$ -315.119.568,59		

2.2 Ejecución Presupuest...

\$2.000.000.000,00



No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL
1				
2				
3				
4				
5				

4. SEGUIMIENTO A LOS PLANES DE GESTIÓN					
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)					
Transporte de pétreos desde límite urbano, excavación mecánica (cargue+transp+disp final)					
4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL					
- El contratista ha dispuesto de maquinaria amarilla, equipos de topografía y personal para la ejecución del proyecto en su etapa 2					
4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO					
- El contratista ha ejecutado \$ 286.539.233 en comparación con un avance financiero programado de \$601.658.801,59					
4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS					
- El desarrollo de los ítems del proyecto se realizarán de acuerdo con las especificaciones técnicas dadas por el contratista y aprobadas por la interventoría.					
4.5. MANEJO AMBIENTAL					
La interventoría verifico mediante recorrido de obra el cubrimiento de material petreo para la mitigacion de MP, se evidencio reutilizacion de roca procedente de excavacion de manera In Situ. Se solicito al contratista de obra llevar seguimiento y medicion de roca reutilizada para seguimiento en indicador de aprovechamiento.					
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL					
Se realiza recorrido de obra, y se verifico el kit de emergencia en obra, evidenciando que se encuentran vigentes, por otra parte se reviso en cartelera se publico los contactos en caso de conflicto por parte de la Alcaldia de Sumapaz y politicas del SG-SST. De manera adicional, se verifico los EPP del contratista de obra, solicitando al mismo la debida inspeccion y cambio, debido a que se evidencian guantes en condicion de desgaste.					
4.7 SALUD OCUPACIONAL					
Se verifica personal en obra tanto operativo como administrativo y se ejecuta por la interventoria revision de documentacion del personal nuevo al contrato.					
4.8 ASPECTOS SOCIALES					
6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES					
Durante la presente semana, se ha observado un incremento del 45,26% en la actividad de transporte de pétreos desde los límites urbanos, en comparación con la cantidad contractual.					
7. COMENTARIOS DEL INTERVENOR					
Durante esta semana, se han registrado intensas lluvias. Además, se llevaron a cabo actividades de transporte de pétreos desde los límites urbanos. Asimismo, se realizaron trabajos de excavación para la conformación de la pista de patinaje en la zona sur y se inició el corte para la zona de la cancha de fútbol.					
8. ANEXOS					



Seguimiento a maquinaria y transporte de material



Revisión de niveles pista de patinaje



Verificación del RMT instalado, se le hace la solicitud de que se incorpore la totalidad de las señales según lo aprobado por secretaría de movilidad



Ingreso de material pétreo a la obra



Seguimiento al avance general de la obra



Comite de obra - Componentes



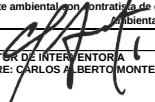
Comite ambiental con contratista de obra- Verificación de informe ambiental



Seguimiento reutilización de Roca In Situ oricidente de excavación



Revision Kit de emergencia en obra.

FIRMA: 
DIRECTOR DE INTERVENCIÓN
NOMBRE: CARLOS ALBERTO MONTERROZ

FIRMA: 
APOYO FDRS - FONDO DE DESARROLLO RURAL DE SUMAPAZ
NOMBRE: DEIVER DARLY MURCIA BRICENO